



AMÉNAGEMENT URBANISME INGÉNIERIE GÉOMÈTRE-EXPERT
SOCIÉTÉ DE GÉOMÈTRES EXPERTS

SANGUINET

l'esprit village

LOTISSEMENT COMMUNAL « L'AIRIAL DU GAUCHEY »

Note de présentation

La Ville de Sanguinet est le maître d'ouvrage d'une opération d'aménagement dénommée « L'Airial du Gauchey », située dans le hameau *Le Clercq* au Sud Est de la commune. Le lotissement vient s'intégrer dans un tissu urbain récent, entouré d'une végétation riche et un environnement naturel de qualité. L'opération est desservie par un chemin communal réaménagé, connecté au Chemin du Gauchey.

Cette opération a fait l'objet d'un permis d'aménager (arrêté municipal PA40287 17 M004) et d'une déclaration préalable (arrêté de non-opposition DP40287 17M0040), conduisant à la création de 5 terrains à bâtir et d'un lot bâti conservé par la Mairie.

A travers cette opération voulue exemplaire, la ville de Sanguinet poursuit deux objectifs prioritaires :

- ***privilégier l'habitat permanent de familles en résidence principale,***
- ***favoriser les projets présentant une forte ambition architecturale et particulièrement vertueux en termes de recherche de performance énergétique.***

La Ville de Sanguinet met en vente les terrains à bâtir de l'opération de permis d'aménager. A l'issue de deux précédentes consultations, les lots 1, 4 et 5 du PA ont été attribués.

La présente consultation est lancée sur les lots DP et 3 du permis d'aménager non attribué.

SELAS AMÉNAGEMENT URBANISME INGÉNIERIE GÉOMÈTRE EXPERT ORDRE DES GÉOMÈTRES EXPERTS N° 2016C200012

Certification ISO 9001 & ISO 14001 par l'Organisme Français de Certification
Pour la maîtrise du Système de Management de la Qualité et de l'Environnement dans les domaines d'Activités de l'Entreprise



www.auige.fr

LA TESTE DE BUCH

57 Rue du Port
33260 LA TESTE DE BUCH
Tél. : 05.57.52.77.52
Fax : 05.57.52.77.53
contact@auige.fr

TALENCE

220 Cours Gambetta,
33400 TALENCE
Tél. : 05.57.35.35.80
Fax : 05.56.80.82.28
contact.talence@auige.fr

BORDEAUX

37 rue Tourat
33000 BORDEAUX
Tél. : 05.57.81.62.90
contact.bordeaux@auige.fr

BELIN BELIET

Rés. Aliénor Bat A Appt 11
6 Av. Plantagenet
33830 BELIN BELIET
Tél. : 05.56.88.50.33
contact.belin-belietauige.fr